

ご覧のモデルハウスを

限定1棟  
一、六八〇万円  
(税込)で

お譲りします。

昨年より販売をスタートし、ご支持をいただいている

小堀建設の規格住宅専門のプライベートブランド「葉 SHIORI」。

このたび、矢板市にある葉のモデルハウスが公開期間終了のため、

このモデルハウスを特別価格にてお譲りいたします。

◎特別販売会を開催いたします。

開催会場 矢板市鹿島町六一三〇

内覧はご予約優先制

開催日時

七月二〇日(土)・二十一日(日)

午前九時より午後五時まで

※詳しくはうら面をご覧ください。



SHIORI

POTHOS

[JIBUN HOUSE]

この家の詳細は



◎この土地付きのモデルハウスを特別価格にてお譲りいたします。

土地 + 建物 + 外構 + 家具・カーテン付

新築3LDK・土地付き一戸建て

□土地面積/198.68m<sup>2</sup>(60.10坪)

□建物面積/103.52m<sup>2</sup>(31.31坪)

●販売価格：**26,800,000**円 (税込)

■建物価格：18,500,000円

■土地価格：6,100,000円

■外構：2,200,000円

月々のお支払い

**6万円台**より\*

※例)現金168万円・借入2500万円の場合/金利0.775%・35年ローン、ボーナス0円の場合 月々67,980円

物件概要 [分譲モデルハウス]

●所在地/矢板市鹿島町6-30 ●建物構造/木造 ●建物完成年月/2024年4月 ●地目/宅地 ●用途地域/I種住居 ●建ぺい率/60%

●容積率/200% ●接道状況/東5.1M公道 接面17.0M ●設備/電気=東京電力、上水道=矢板市、下水道=矢板市 ●教育施設/

矢板小学校(200M)・矢板中学校(1300M) ●売主/株式会社小堀建設 ●取引形態/売主 ●広告有効期限/2024年8月末日

葉

SHIORI

HOUSING  
HAPPINESS

SHIORI

KOBORI KENSETSU co.,Ltd.  
PRIVATE BRAND. [SHIORI]

<https://k-shiori.jp>

小堀建設

KOBORI KENSETSU co.,Ltd.